



Offerte voor groot onderhoud aan het orgel van de Petrakerk te Veenendaal

Algemeen

Het orgel in Petrakerk is in 1963 door onze orgelmakerij vervaardigd. Het instrument is – zeker voor de tijd van ontstaan – bijzonder geslaagd. Zowel het concept als de technische uitwerking en de klankafwerking spreken voor de kwaliteit van het orgel. Het orgel verkeert overwegend in redelijk goede conditie. Toch zijn er naast de vervuiling van het binnenwerk een aantal orgelonderdelen die aandacht behoeven. Met name het leer van de zwembalgen is matig tot slecht en zal de volgende periode van 10-20 jaar niet halen. Deze offerte voorziet in het optimaliseren en verbeteren van de huidige conditie van het instrument. Na dit groot onderhoud kan men met vertrouwen de toekomst tegemoet zien. In deze offerte zijn onze bevindingen gecombineerd met het bestek dat is aangereikt en zoals besproken met de heer Wisgerhof.

Orgelkas

De orgelkas is vervaardigd van mahonie. Deze wordt in zijn geheel stofvrij gemaakt, zowel in- als uitwendig. De kas verkeert in technisch goede staat. Rondom de klavieren, het knieschot en bij kasdelen van het pedaalklavier is sprake van beschadigingen, schroef- en boorgaten en stickerresten. Dit zijn gebruikssporen na intensief gebruik van het orgel gedurende bijna 60 jaar. Wij realiseren ons dat het opknappen van de klaviatuur en haar omgeving een serieuze kostenpost is. Het betreft hier wel de werkplek van de organist en het visitekaartje van het orgel. Als deze werkplek een fraaie uitstraling heeft, werkt dat vaak uitnodigend en stimulerend voor een organist. Omwille van de kosten willen we u twee mogelijkheden bieden:



Rondom de klavieren zijn de gebruikssporen duidelijk zichtbaar

- A) De klavieren en hun omgeving worden niet gedemonteerd. Beschadigingen worden bijgewerkt. Vervolgens worden alle onderdelen met een speciaal daartoe geëigend poets-, en polijstmiddel behandeld. Hiermee worden de aanwezige beschadigingen zoveel mogelijk gemaskeerd en het hout wordt opgehaald. Diepe krassen en putten zullen echter zichtbaar blijven omdat deze door de laklaag heen zijn gegaan. De kosten voor deze aanpak hebben wij opgevoerd in onze hoofdkostenplaatsen.



- B) U kunt er ook voor kiezen speeltafelomgeving te laten lakken. Deze aanpak heeft een strakker eindresultaat. Om tot dergelijk resultaat te kunnen komen, dienen wij de klavieren uit te bouwen en registermechanieken te demonteren. Beschadigingen worden hersteld en vervolgens worden alle houten delen van-, en om de klaviatuur opgeschuurd en gelakt. Deze aanpak vraagt veel tijd en is daarmee een aanzienlijke kostenpost. We wilden u deze mogelijkheid evengoed aanbieden omdat deze ook in het bestek genoemd wordt. De meerkosten t.a.v. punt A zijn als stelpost opgevoerd.

Naast de klavieren wordt het hout van het pedaalklavier opgehaald. Het podium onder het pedaalklavier wordt geschuurd en in de olie gezet. De invoering van de treden van de koppelingen is vergaan en wordt vernieuwd. De plaatjes van de koppelingen worden verplaatst naar boven de treden. De achtergebleven schroefgaatjes worden zoveel mogelijk weggewerkt.

Wij raden aan om de overige beschadigingen van de onderkas te laten voor wat ze zijn. Het incidenteel bijwerken (in dit geval lakken) van een beschadiging zal altijd zichtbaar zijn. Als men de beschadigingen wenst weg te werken zou dat impliceren dat de hele onderkas geschuurd en gelakt dient te worden. Om kostentechnische redenen hebben wij gemeend deze kosten niet mee te nemen in deze offerte. Wat wij wel kunnen proberen is dat wij de beschadigingen kunnen maskeren door deze in te wrijven met een olie of was. Mocht u desondanks de onderkas willen laten lakken, kunnen wij u desgevraagd een prijsopgave sturen.

De sloten van de stemluiken zullen worden vervangen omdat er sleutels ontbreken en sloten verdwenen zijn of niet meer functioneren. Wervels die de luiken op zijn plek houden worden gecontroleerd en zo nodig vervangen. De orgelbank wordt gecontroleerd op stabiliteit en waar nodig verbeterd. Tenslotte wordt de bank opnieuw geschuurd en gelakt.

Windvoorziening

Op de stemplank bevindt zich een kleine magazijnbalg met inslaande vouwen, daarnaast zijn aan de onderkant van de windladen zogenaamde zwembalgen ingebouwd.

De belering van de magazijnbalg lijkt nog in redelijk goede conditie. Door de huidige positionering van deze balg konden wij slechts 1 hoek goed beoordelen. Voor het uitvoeren van de overige werkzaamheden aan het orgel is het praktisch als deze balg tijdelijk wordt verwijderd. Na demontage kunnen wij het leer echt goed beoordelen. Mocht het leer toch in twijfelachtige conditie zijn dan kan het alsnog vervangen worden. Daarom hebben wij deze balg niet meegenomen in het hoofkostenplaatsenoverzicht. Wél hebben wij deze kosten als stelpost opgevoerd.



Het leer van de zwembalgen is aan het einde van haar levensduur. De eerste tekenen van potentieel uitscheuren van het leer zijn inmiddels zichtbaar. Wij durven in ieder geval te stellen dat het leer het niet zal houden tot aan een volgend groot onderhoud. Voor het vervangen van het leer van deze balgen, dienen alle mechanieken, ventielen en windkanalen losgekoppeld te worden.



scheurvorming in de hoeken

Vervolgens worden de laden op hun kant gezet voor herstel van de balgen. Nadat de balgen opnieuw beleerd zijn, worden deze teruggeplaatst. Vervolgens worden de mechanieken opnieuw bevestigd en afgeregeld.



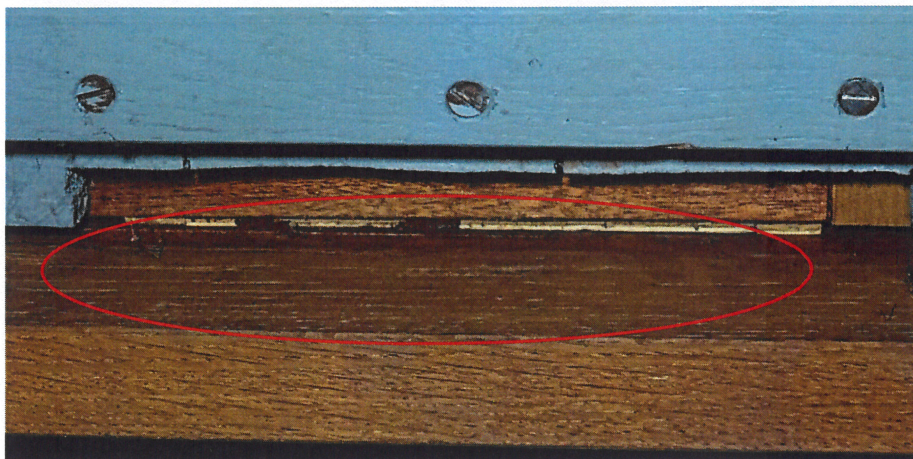
scheurvorming in de hoeken



naast de reeds eerder gedane reparatie is het loslaten van de toplaag goed te zien

De werking van de regelkleppen die zich in de balg bevinden wordt beoordeeld en zonodig hersteld. Daarnaast wordt de motor gesmeerd en de windregelaar (rolgordijn) nagezien.

In verband met het vervangen van het leer van de balgen, moeten nagenoeg alle windkanalen worden gedemonteerd. Wij constateerden bij een groot aantal kanalen lekkages aan de pakkingen en leerbanden. Onze offerte voorziet in vervangen van het overgrote deel van deze pakkingen en leerbanden.



de pakking van de aansluitingen bij de balg zijn deels vergaan

Windladen

De windladen zijn op een degelijke wijze vervaardigd en verkeren overwegend in goede staat. De werkzaamheden omvatten het demonteren en vervolgens schoonmaken van pijproosters, pijpstokken en pijpensteunen (bovenroosters). Vervolgens wordt de gang van de slepen en de conditie van de aanslagen gecontroleerd. Verder worden de telescoophulzen gereinigd en nagezien. Na remontage van de onderdelen worden de windladen uitgeprobeerd. Daarnaast worden de veerspanningen gecontroleerd en wordt de mechaniek zo nodig opnieuw uitgewogen.

De werking van de aanwezige kikkerlatten wordt beoordeeld, gebreken worden verholpen en waar nodig wordt de werking ervan verbeterd

Het leer van de voorslagen is nog in prima conditie. Dit wordt indien nodig opgewerkt om een betere afdichting te verkrijgen. In incidentele gevallen wordt het leer vervangen.



de huidige leerbanden zijn dermate uitgedroogd dat lekkage dreigt

Mechaniek

De onderdelen van zowel toets- als registermechaniek worden schoongemaakt en nagezien. De aspunten van registerwalsen worden gesmeerd en eventuele stremming wordt weggenomen. Bij ons bezoek constateerden wij in de pedaalmechaniek hinderlijke bijgeluiden in de mechaniek. Een deel daarvan wordt veroorzaakt door het walsraam in de onderkas.



Daarnaast heeft het dempvilt van de winkelbalk onder het knieschot zijn werking verloren. Dit zorgt voor storende bijgeluiden tijdens het spelen. Het vilt van deze winkelbalk wordt vernieuwd en de walsramen gestabiliseerd om hinderlijke geluiden te minimaliseren. Wat de toetsmechaniek betreft wordt de gangbaarheid van de walsen, winkels en abstracten gecontroleerd. Overmatige speling als gevolg van slijtage wordt ondervangen en stemming wordt verholpen. Na remontage worden de toets- en koppelmechanieken opnieuw afgeregeld.

Klaviatuur

Bij de handklavieren stelden wij matige overmatige zijdelingse speling vast. Daarnaast is het houtwerk van de klavieren, en om de klaviatuur heen, op sommige punten beschadigd. Wij verwijzen voor de uit te voeren werkzaamheden hierbij ook naar het kopje 'orgelkas' in deze offerte. Verder verhelpen wij eventuele overmatige zijdelingse speling. Toetskussens en bekleding van de aanslaglijsten wordt opgewerkt en zonodig vervangen. De klavieren worden gereinigd en het beleg van zowel onder- als boventoetsen wordt opgewerkt. Ook bij het pedaalklavier stelden wij lichte overmatige zijdelingse speling vast. Deze overmatige speling zal in ons atelier worden verholpen. De registerknoppen en registeropschriften vertonen geen mankementen. Hier kan worden volstaan met het reinigen.

Pijpwerk

In verband met de uitvoering van schoonmaak en herstel van het orgel wordt al het pijpwerk van de windladen afgenomen. Alle pijpen worden gereinigd van stof en vuil en nagezien op gebreken. Het pijpwerkherstel omvat het uitwrijven van deuken en vervormingen en, voor zover relevant, het herstel van stemrichtingen. De pakkingen van de hoeden van gedekte pijpen worden nagezien en waar nodig aangevuld. Wij hebben bij onze inspectie geen vervormde voetpunten vast kunnen stellen; maatregelen voor herstel daarvan kunnen daarom achterwege blijven.

De houten pijpen worden nagezien op winddichtheid. Eventuele scheuren of lekkages worden gedicht. De bekleding van de stoppen wordt nagezien en de gangbaarheid van deze stoppen wordt gecontroleerd. Zo nodig wordt de bekleding van de stoppen aangevuld.

De tongwerken worden in ons atelier gedemonteerd en schoongemaakt. De tongwerkkoppen worden gereinigd van eventuele lichte aanslag. Vervolgens worden de tongen gepoetst en het slagvlak van de kelen wordt gepolijst. De gangbaarheid van de stemkrukken wordt gecontroleerd en zo nodig verbeterd. Na remontage van de pijpen wordt de intonatie gecontroleerd en geoptimaliseerd.

De tongwerkkoppen van de Schalmei 4' zijn dermate aangetast door loodcorrosie dat het noodzakelijk is deze te vervangen. Hiertoe zullen een 30-tal nieuwe koppen worden gegoten in ons atelier.

Intonatie/stemming

Na remontage van het binnenwerk worden de pijpen weer op de windlade geplaatst. Daarbij wordt intonatie gecontroleerd op onregelmatigheden.



Niet alleen het volume, maar ook het klankkarakter en de aan- en afspraak van de pijpen wordt afgestemd op de functie binnen het register en de samenhang met de andere klankkleuren.

De huidige winddruk en toonhoogte worden hierbij gerespecteerd. Tenslotte vindt een generale stemming van het orgel plaats. Daarbij wordt het orgel in de evenredig zwevende temperatuur gestemd.

Speeltafel,- en werkverlichting

De speeltafelverlichting wordt vervangen. In het kader van de veiligheid en warmteontwikkeling worden led armaturen aangebracht voor lessenaar verlichting en verlichting van het pedaalklavier. De voorbereidingen hiervoor kunnen worden gedaan door een installateur.

Voor het aanbrengen van de (werk)verlichting is het praktisch als wij bij demontage met een installateur naar uw keuze, kunnen overleggen. Onze medewerkers kunnen samen met de adviseur aangeven waar bepaalde armaturen of stroompunten dienen te worden geplaatst.

Prijzen

De prijzen zijn op een afzonderlijk overzicht met hoofdkostenplaatsen vermeld (zie bijlage).

Bepalingen en informatie van algemene aard

Geldigheid van de offerte

Deze offerte heeft een geldigheid van 1 januari 2024 t/m 31 december 2024. Wij behouden ons het recht voor om nadien het (loon)kostenniveau te actualiseren. Voor de indexering verwijzen wij naar de berekeningswijze zoals die in de leveringsvoorwaarden van de VON beschreven zijn.

Betalingen

Betalingen dienen binnen 14 dagen na factuurdatum te worden voldaan.

Alle prijzen zijn gebaseerd op het loonkostenniveau van 1 januari 2024 en zijn inclusief reis-, verblijf- en transportkosten.

Betalingstermijnen

Ten aanzien van de betalingstermijnen is nader overleg wenselijk. Wij zouden ons de volgende verdeling voor kunnen stellen:

- * 1/3 deel van de aanneemsom bij aanvang van de werkzaamheden
- * 1/3 deel van de aanneemsom bij het afronden van de werkzaamheden van technische aard
- * 1/3 deel van de aanneemsom na afronding van de werkzaamheden



Eventueel meer- en minderwerk wordt, tenzij anders overeengekomen, bij de laatste betalingstermijn berekend.

Levertijd / doorlooptijd

Met de uitvoering van het project zijn ca. 590 uur gemoeid. De doorlooptijd (d.w.z. de tijdspanne van aanvang werk tot oplevering) is naar verwachting ongeveer 7 weken. In die periode kan het orgel niet of slechts zeer beperkt gebruikt worden. Om teleurstelling en misverstanden te voorkomen is het van belang om tijdig uw wensen ten aanzien van het tijdsplan kenbaar te maken. Daarnaast willen we u verzoeken om de omgeving van het orgel zoveel mogelijk leeg te ruimen vóór aanvang van de werkzaamheden.

Huur van materieel

Tijdens de demontage, montage alsook voor de intonatie is de huur van een steiger noodzakelijk. De kosten die gemoeid zijn met de huur van een steiger zijn opgenomen in deze offerte. Indien de opdrachtgever een gekeurde steiger kan faciliteren gedurende de werkzaamheden, worden de kosten in mindering gebracht.

Vereniging van Orgelmakers in Nederland en leveringscondities

Onze firma is aangesloten bij de Vereniging van Orgelbouwers in Nederland (VON). Wij willen u attenderen op de zekerheden en garanties die dat voor u als klant biedt. Bijzonderheden ten aanzien van levering en uitvoering zijn beschreven in de bijgevoegde leveringsvoorwaarden van de VON. Over speciale wensen voeren wij graag nader overleg met u.

Verzekering van onderdelen

De onderdelen die ten behoeve van herstel of reiniging naar de orgelmakerij worden overgebracht zullen door de orgelmaker zowel tijdens het transport als gedurende de periode dat de onderdelen in de orgelmakerij zijn voldoende verzekerd worden. Desgewenst wordt inzicht verschaft in de verzekeringen zoals die door ons bedrijf zijn afgesloten.

Parkeren bedrijfsauto

De kosten die gemoeid zijn met het parkeren (tijdens de uitvoering van werkzaamheden op locatie) van een van onze bedrijfsauto's zijn niet in deze offerte opgenomen. Ook eventuele parkeeronthefingen (bij het laden en lossen van materiaal) vallen buiten onze aanbieding. Wij geven er de voorkeur aan dat de opdrachtgever dergelijke voorzieningen faciliteert. Indien dat niet tot de mogelijkheden behoort, zien wij ons genoodzaakt de kosten aan de opdrachtgever door te berekenen.



Verschueren Orgelbouw investeert in opleiding

Ons bedrijf is een door SBB (Samenwerkingsorganisatie Beroepsonderwijs Bedrijfsleven) erkend leerbedrijf. Dit betekent dat wij aan alle voorwaarden voldoen om VMBO en MBO-leerlingen een volwaardige leerwerkplek te mogen en kunnen bieden. Daarnaast faciliteren wij stageplaatsen voor studenten met een specifieke belangstelling voor orgelbouw. Op die wijze investeren wij enerzijds in de toekomst van jong talent en dragen wij anderzijds bij aan het behoud van kennis en ambacht.

Verschueren Orgelbouw B.V.



Johan Zoutendijk

Ittervoort, 21 november 2023